

# ÄNDERUNG DER GRUNDORDNUNG ZOEN "BÜNTERAINSTRASSE" 1:1'000

Einwohnergemeinde Melchnau | Kanton Bern  
Genehmigungsexemplar vom 18. Oktober 2018  
**Zonenplan und Baureglement** | Erläuterungsbericht

## Genehmigungsvermerke

Mitwirkung	vom 26. Mai 2017 bis 26. Juni 2017
Vorprüfung	vom 2. August 2018
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom 13. und 20. September 2018
Öffentliche Auflage	vom 14. September bis 15. Oktober 2018

## Einspracheverhandlungen

Erledigte Einsprachen:	es sind keine Einsprachen eingegangen
Unerledigte Einsprachen:	keine
Rechtsverwahrungen:	keine

## Beschlossen durch den Gemeinderat am

## Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident

Der Gemeindeschreiber

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Melchnau, den

Der Gemeindeschreiber


## Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

## Baureglement bisher


### Art. 28, Abs. 3

Zweckbestimmung	Grundzüge der Überbauung und der Gestaltung	LES
A Altersheim	Bestehend, Neu- und Erweiterungsbauten möglich	II


## Legende


 Wirkungsbereich der Änderung

## Festsetzungen

 ZöN Zone für öffentliche Bauten

## Hinweise


 W2 Wohnzone 2-geschossig


 G2 Gewerbezone 2-geschossig

 K Kernzone


 BHZ Bauernhofzone

 GZ Grünzone


 LSG Landschaftsschutzgebiete


 LWZ Landwirtschaftszone

 Ortsbildschutzgebiet

 Schützenswerte Baudenkmäler

 Erhaltenswerte Baudenkmäler

 offenes Gewässer

 eingedoltes Gewässer

## Baureglement neu

### Art. 28, Abs. 3

Zweckbestimmung	Grundzüge der Überbauung und der Gestaltung	LES
A Altersheim	Bestehend, Neu- und Erweiterungsbauten möglich	II
A1 Parkplatz	Oberirdische Parkierung auf Parz. GB 135	

Zonenplan bisher 1:1'000



Zonenplan neu 1:1'000

